

## INFORME EJECUTIVO

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|------------|----------------|---------|------------------|-----------|------------------|
| <b>Lugar y fecha de emisión</b>                     | Buenos Aires, Febrero de 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Código del Proyecto</b>                          | 1.17.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Denominación del Proyecto</b>                    | UPE Villa Olímpica y Sedes Deportivas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Período examinado</b>                            | Año 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Programa auditado</b>                            | <b>Jurisdicción:</b> 30 Ministerio de Desarrollo Urbano – Unidad Ejecutora 360 (Fuera de Nivel ) <b>Programa:</b> 57 – Desarrollo Urbanístico de la Comuna 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Unidad Ejecutora</b>                             | 360                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Objetivo de la auditoría</b>                     | Relevamiento de la estructura orgánico funcional misiones y funciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Presupuesto (expresado en pesos)</b>             | <table> <tr> <td></td><td><b>Crédito del programa</b></td></tr> <tr> <td>Sancionado</td><td>838.596.484,00</td></tr> <tr> <td>Vigente</td><td>1.209.680.471,00</td></tr> <tr> <td>Devengado</td><td>1.174.673.785,86</td></tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | <b>Crédito del programa</b> | Sancionado | 838.596.484,00 | Vigente | 1.209.680.471,00 | Devengado | 1.174.673.785,86 |
|                                                     | <b>Crédito del programa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| Sancionado                                          | 838.596.484,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| Vigente                                             | 1.209.680.471,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| Devengado                                           | 1.174.673.785,86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Período de desarrollo de tareas de auditoría</b> | Entre el 1 de febrero de 2017 hasta el 30 de julio de 2017.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Limitaciones alcance</b>                         | al No hubo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |
| <b>Aclaraciones previas</b>                         | <p><b>4.- ACLARACIONES PREVIAS</b></p> <p><b>4.1. Unidad de Proyectos Especiales Villa Olímpica UPEVO (Ver Anexo II – Organigrama)</b></p> <p>El 4 de julio de 2013 en Lausana (Suiza), la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, fue seleccionada por el Comité Olímpico Internacional como sede de la tercera edición de los Juegos Olímpicos de la Juventud, a desarrollarse en el año 2018, evento de carácter deportivo, cultural, y educativo de primer nivel internacional.</p> <p>Por Decreto N° 257/GCBA/14<sup>1</sup>, fue creada como Organismo Fuera de Nivel, la Unidad de Proyectos Especiales (UPE) “Obras Villa Olímpica y Sedes Deportivas” en el ámbito del Ministerio de Desarrollo Urbano. Anteriormente</p> |  |                             |            |                |         |                  |           |                  |

<sup>1</sup> BOCBA N°4429, 2/07/14.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>a ésta se había creado la “UPE Juegos Olímpicos de la Juventud Buenos Aires 2018”<sup>2</sup> como Organismo fuera de Nivel pero en el ámbito de la Jefatura de Gabinete.</p> <p><b>4. 2. Descripción de la Villa Olímpica</b></p> <p>a) <u>Localización</u><br/>Se encuentra ubicado en la Comuna 8, delimitado por las avenidas Fernández de la Cruz, Roca, Escalada y AU Cámpora, con frente sobre la Av. Escalada y desarrollos próximos como el Polo Farmacéutico, el Autódromo, el Campo de Golf, la Central de Transferencia de Cargas y el Estadio Parque Roca.</p> <p>b) <u>Alcance Geográfico</u><br/>El Proyecto tendrá impacto sobre la Comuna 8 a través del desarrollo urbano de la zona impactando a la trama urbana a las zonas relegadas.</p> <p>c) <u>Zonificación Urbana</u><br/>Según la respuesta mencionada al comienzo de este apartado, en el punto N°2 UPEVO informó lo siguiente: “ la Ley 2103<sup>3</sup> modifica el Código de Planeamiento Urbano, desafecta del distrito de zonificación U7 Lugano III y IV, afecta polígonos a distrito de zonificación E3<sup>4</sup> equipamiento local y a distrito de zonificación E4<sup>5</sup> equipamiento especial – Desafecta del distrito de zonificación E4 51 Parque de la Ciudad del Código de Planeamiento Urbano al Polígono determinado a partir de las avenidas Roca y Escalada<sup>6</sup>”. Ver ANEXO IV, Grafico 1.</p> <p>d) <u>Datos de Superficies del Predio Villa Olímpica</u><br/>Superficie total del predio: 170.117 m2<br/>Superficie cubierta total: 12.899,90 m2<br/>Superficie de espacios verdes: 19.430,66 m2<br/>Superficie de estacionamiento: 4.209,61 m2</p> <p>e) <u>Proyectos de la Villa Olímpica</u><br/>La Secretaría de Planeamiento del Ministerio del Desarrollo Urbano fue la encargada de realizar el Máster Plan para la Comuna 8 (ver Anexo IV, Gráfico 5 y 6), Proyecto General de la Villa Olímpica</p> <p>f) <u>Viviendas</u><br/>El Proyecto de Viviendas de Villa Olímpica abarca un área de</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>2</sup> Creada por Decreto N° 66/GCBA/14, BOCBA N° 4341. Entre sus objetivos figura “Ejecutar las acciones referidas a la planificación, organización, financiación y celebración de los Juegos Olímpicos de la Juventud 2018, que se realizarán en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, como así también aquellas tareas preparatorias y conexos” y “Coordinar las acciones necesarias para el cumplimiento de su objeto con las distintas áreas del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires”.

<sup>3</sup> Sancionada el 05/10/06. BOCBA N° 2568 del 17/11/06.

<sup>4</sup> E3, equipamiento local: zonas destinadas a la localización de usos de servicio de las áreas residenciales próximas y que por las características de las actividades permitidas admiten la coexistencia del uso residencial (según el Código de Planeamiento Urbano, relevamiento AGCBA).

<sup>5</sup> E4, equipamiento especial: zonas de localización de usos singulares que por sus características requieren terrenos de gran superficie y normas particularizadas para cada actividad. Estos elementos constituyen los grandes equipamientos a escala urbana y/o regional (según el Código de Planeamiento Urbano relevamiento AGCBA).

<sup>6</sup> Art. 7 de la Ley N° 2103: “Desaféctase del Distrito de Zonificación E451 Parque de la Ciudad del Código de Planeamiento Urbano al polígono determinado a partir de las avenidas Roca y Escalada, y sobre esta última hasta el límite de la parcela delimitada por el art. N°11 de la Ley N° 1768 en dirección NO a partir de este punto, 215 metros en dirección NE formando un ángulo de 90° en dirección SE, paralela a la avenida Escalada hasta cortar a la avenida Roca y de este último punto en dirección SO hasta la intersección de las avenidas Roca y Escalada” relevamiento AGCBA.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>aproximadamente 125.000 m2, para la construcción de 1.120 viviendas de 1, 2 y 3 ambientes, agrupadas en edificios de siete a nueve niveles y un zócalo comercial en las plantas bajas y la infraestructura de servicios, educación, salud, equipamiento que brindarán a la Comuna 8 una realidad barrial y metropolitana hoy inexistente.</p> <p>g) <u>Jardín Maternal/Escuela</u><br/>Dentro del proyecto se prevé la construcción y relocalización de un Jardín Maternal/ Escuela que brindará atención y capacitación a los integrantes de la Comuna, contando el mismo con una infraestructura e instalaciones adecuadas para la Zona.</p> <p>h) <u>Creación y Mejora del Espacio Público, Paisajismo y Arbolado urbano</u><br/>En Villa Olímpica se cumplen varios de los programas incluidos dentro del Plan Buenos Aires Ciudad Verde.<br/>La conformación del espacio público consistió en crear calles como corredores ambientales, amplias áreas peatonales y espacios verdes. Para ello se cuenta con un sistema de boulevard de escala urbana, ámbitos de escala barrial y calles prioridad peatón.</p> <p>i) <u>Obras de Infraestructura de Redes de Servicios Básicos</u><br/>Contempla la ejecución de trabajos de infraestructura indispensables para lograr el objetivo de urbanización, incluyendo beneficios a habitantes de la zona.</p> <p>j) <u>Impacto Ambiental</u><br/>El Certificado de Aptitud Ambiental (CAA) N° 20001 fue concedido a nombre de UNIDAD DE PROYECTOS ESPECIALES - UPE "OBRAS VILLA OLIMPICA Y SEDES DEPORTIVAS" titular del proyecto, con fecha 10 de agosto de 2016<sup>7</sup>, categorizado SIN RELEVANTE EFECTO AMBIENTAL<sup>8</sup> conforme a las condiciones establecidas en la Disposición N° DI-2016-1275-DGET de fecha 9 de agosto de 2016, a las que deberá ajustarse para su validez durante un plazo de 6 años.</p> <p>k) <u>Concursos de Anteproyectos</u><br/>El proceso mediante el cual se seleccionaron los Proyectos de Arquitectura de la Villa Olímpica se describe como: "La arquitectura de la vivienda, hacia la Comuna Olímpica":<br/>A través del llamado a Concurso Publico Nacional de Anteproyectos en marzo de 2014, el MDU promovió la ejecución de cinco (5) Concursos de Anteproyectos de Viviendas para la Villa Olímpica, organizados por la Sociedad Central de Arquitectos (SCA) y bajo el auspicio de la Federación Argentina de Entidades de Arquitectos (FADEA).</p> <p>l) <u>Costos</u><br/>Los montos contratados de obras a realizar ascienden a <b>\$ 1.847.069.877,89</b> y se desglosa en un 81,6% destinado a obras de vivienda y el 18,4% a obras de redes de infraestructura.</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>7</sup>Dirección General de Evaluación Técnica - Agencia de Protección Ambiental.

<sup>8</sup>CAA -10/08/16- Se concede el presente certificado a nombre de UNIDAD DE PROYECTOS ESPECIALES (UPE) "OBRAS VILLA OLIMPICA Y SEDES DEPORTIVAS", titular del proyecto: "Obra espacio público Villa Olímpica" a desarrollarse en Av. Escalada entre Av. Fernández de la Cruz y Av. Roca, de esta Ciudad, con una superficie de 66.132 m2, Distrito de Zonificación : E4 – 51, cuya categorización es SIN RELEVANTE EFECTO AMBIENTAL con las condiciones establecidas en la Disposición N° DI-2016-1275-DGET, a las cuales deberá ajustarse para su validez.

m) Plazos de las obras

El MDUyT ha previsto la finalización de las obras para el mes de diciembre de 2017 y eventualmente para marzo de 2018<sup>9</sup>.

| Finalización temprana | Finalización tardía |
|-----------------------|---------------------|
| 30/12/2017            | 30/03/2018          |

**4.2. Destino de los inmuebles comprendidos dentro del Distrito Villa Olímpica – Ley N°5704**

La Ley N° 5704<sup>10</sup> se transfieren a la Corporación Buenos Aires Sur S.E. y se dispone la posterior enajenación de los inmuebles comprendidos dentro del polígono referido en el art. 2° de la presente Ley – “Distrito de Zonificación U N° (a designar) “Villa Olímpica”, con excepción de los edificios que servirán de alojamiento a los atletas olímpicos, construidos en las manzanas 123C, 123D, 123F, 123G y 123H, que serán transferidos al IVC, quien sólo podrá entregarlos una vez finalizados los Juegos Olímpicos de la Juventud del año 2018.

**4.3. Ejecución Presupuestaria**

**4.3.1. Descripción Programa Presupuestario**

De acuerdo a la Ley N° 5495, Ley Anual de Presupuesto 2016, el Programa 57 tiene como objetivo contribuir al impulso de las políticas de desarrollo urbanístico planteadas para la zona Sur de la Ciudad de Buenos Aires. La urbanización de amplios sectores de la Comuna 8 compuesta por los Barrios de Villa Soldati, Villa Lugano y Villa Riachuelo, involucra el establecimiento del Polo Farmacéutico, el Distrito de Deportes, la Terminal de Ómnibus, el Centro Logístico, el Hospital de Lugano, el Teatro Polo Circo, la Ciudad del Rock, la Arena Parque Roca entre otros emprendimientos, con singular énfasis en los equipamientos olímpicos necesarios para la realización de los Juegos Olímpicos de la Juventud del Año 2018 de los cuales la Ciudad de Buenos Aires.

**4.3.2. Ejecución Presupuestaria**

• **Apertura Programa 57**

El Proyecto 1 del programa 57 – Villa Olímpica y Sedes Deportivas devengó \$ 1.174.532.094,30 que representa, sobre un total devengado del programa de \$ 1.174.673.785,86, un 99,99%.

Este Proyecto se compone de 10 obras distintas, de las cuales 5 obtienen crédito por medio de modificaciones presupuestarias, esto es que no tenían crédito sancionado al inicio del programa.

**Metas Físicas:**

De acuerdo a la información suministrada por la DGTAL, en los Reportes del Ministerio de Hacienda de Problemas y Desvíos del programa 18, se detectan los siguientes problemas:

- En el primer trimestre se reportan demoras en la disponibilidad de fondos y en el proceso licitatorio.
- En el tercer trimestre insuficiencia de Recursos Humanos.

En cuanto a los desvíos significativos que se observan en los trimestres, se informa un error en la meta programada, porque la misma contempla el

<sup>9</sup> Respuesta a Nota AGCBA N° 303, punto 5, Panel de Control UPEVO al 31/10/16.

<sup>10</sup> BOCBA N° 5043 del 09/01/17.

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | <p>mejoramiento del espacio público comunal, por lo tanto abarca las obras de drenaje pluvial, red interna de desagües pluviales, pavimentos y obras viales y red de instalación de agua, cloaca, gas y la meta ejecutada responde a los m2 relacionados con la construcción de viviendas<sup>11</sup>. Respecto a este tema, cabe aclarar que el programa abarca todas las obras incluidas en la meta establecida, y por lo tanto la meta programada se relaciona con la descripción del programa 57.</p> <p><b>4.4. Obras</b></p> <p>En respuesta a la Nota N° 302/AGCBA/17 punto 9, se requirió el listado de obras planificadas, en ejecución y/o finalizadas y/o en proceso de contratación.</p> <p><b><u>Plazo de obras. Plan de trabajo y curva de inversión</u></b></p> <p>Con el objeto de verificar los plazos de ejecución de las obras con sus correspondientes modificaciones, se efectuó una planilla comparativa entre los planes de trabajos actualizados y vigentes al mes de diciembre de 2016.</p> <p><b><u>Certificación</u></b></p> <p>Con fecha 22/06/17 el organismo por NO-2017-14520681-UPEVO, punto 2, presenta el avance de certificación acumulada a Diciembre/2016 de cada contrato en ejecución y también los Planes de Trabajos de <u>certificación contractual prevista actualizada</u> a la misma fecha.</p> <p>Se verificaron atrasos de avance de certificación, que oscilan entre el 0,01 % al 7,36% en 9 de las 14 obras, y en la obra "Ejecución de Red de Gas" se verificó un atraso del 76,40%.</p> <p>En 3 de las obras se verifica avance de certificación mayor al previsto que va de 1,70% a 7,36% y la obra restante se encuentra ejecutada en su totalidad.</p> <p><b><u>Relevamiento de la Manuales de procedimientos y/o circuitos administrativos</u></b></p> <p>En su respuesta de fecha 23/06/17, la titular de la UPEVO adjunta los procesos y subprocesos así como los procedimientos específicos de obra adecuados a la estructura real de esa UPE. Por su parte adjuntan también la descripción de los circuitos aplicados a cajas chicas, certificados de obra, balance de economías y demasías (BED) y redeterminación de precios.</p> |
| <b>Debilidades</b> | <p>Deficiencias en la planificación de los plazos de obra por cuanto en 9 de las 14 obras fue necesario aprobar modificaciones en los planes de trabajo y curvas de inversión a fin de disminuir el ritmo de ejecución previsto para el periodo auditado.</p> <p>Deficiencias en la medición de la ejecución física por cuanto para la medición de la meta física ejecutada sólo se computaron los metros cuadrados relativos a la ejecución de viviendas mientras que para su programación también se incluyeron los metros cuadrados correspondientes al mejoramiento del espacio público comunal que abarca las obras de drenaje pluvial, red interna de desagües pluviales, pavimentos y obras viales</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

<sup>11</sup> En el descargo efectuado en fecha 28/11/17 el auditado manifestó lo siguiente: "Respecto al desvío significativo observado en cuanto a la meta programada, se aclara que se observa un error en el cuadro Programa 57 – Meta Física Programada vs Ejecutada ya que lo que se detalla por trimestre no es la Meta Programada sino que es la Meta Total, lo cual fue normalizado en el 2017".

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | y red de instalación de agua, cloaca, gas. Ello generó desvíos significativos que distorsionan la capacidad de la Meta Física para evaluar el comportamiento del Programa Presupuestario.                                                                                                                                    |
| <b>Conclusión</b> | Si bien se verificaron ciertos desvíos entre lo planificado y lo ejecutado por el ente auditado, ellos no resultan significativos teniendo en cuenta que del ritmo de ejecución relevado no se infiere que se encuentre afectada la finalización de las obras en miras a la realización de los mencionados Juegos Olímpicos. |